

Møde i Midtbyråd 23. januar 2020

# Udviklingsplan



# Vores udgangspunkt

Tilbagegang i handelslivet har startet en negativ spiral

Behov for en ny strategi

Midtbyen er ikke fulgt med byens udvikling

Der mangler liv, tæthed og kvalitet i bybilledet

Nye behov giver potentiale for udvikling

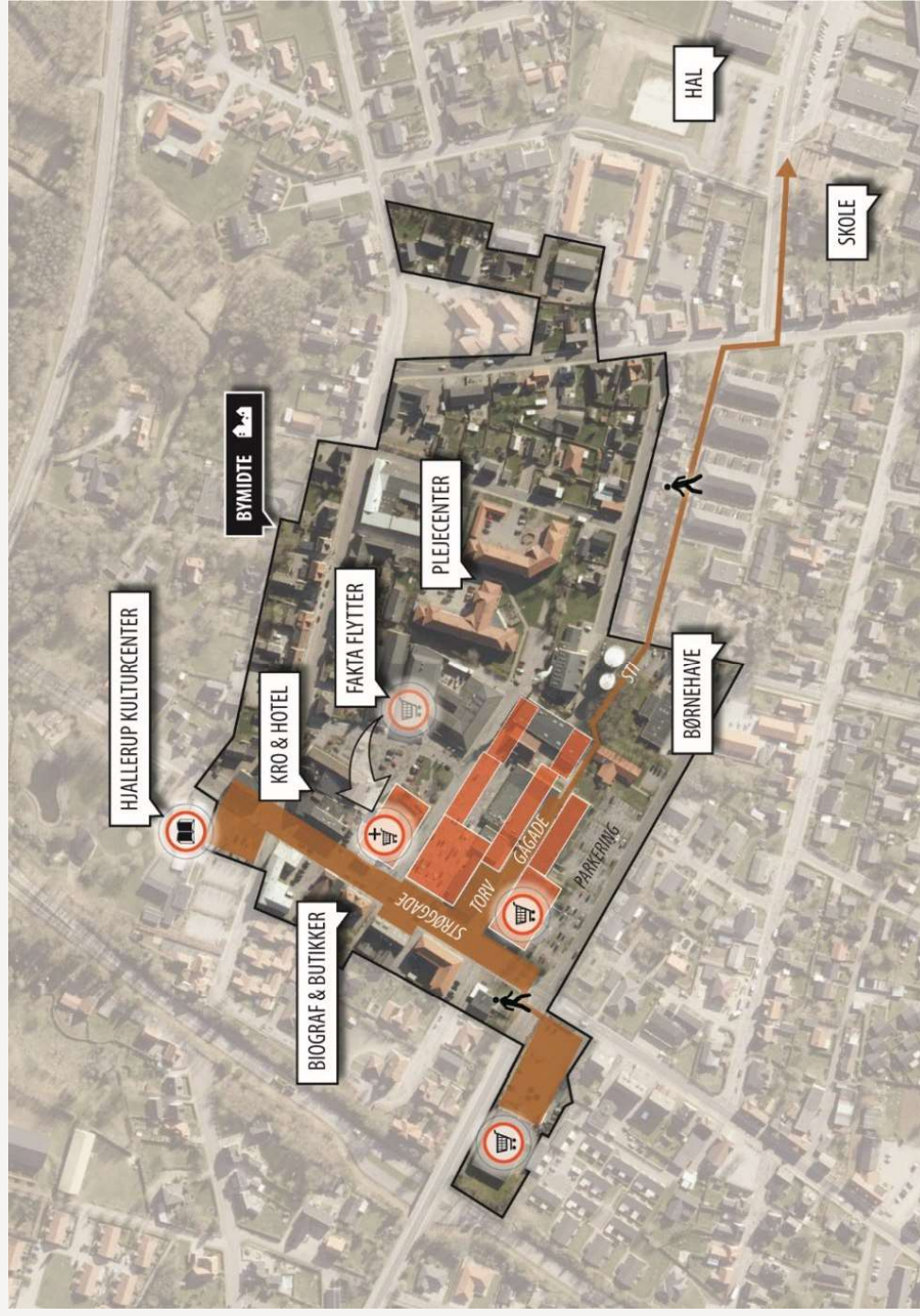


# Vores udgangspunkt

Der skal grundlæggende forandringer til.

Hjallerupcentret kan blive en rigtig bymidte.

.... plus mange andre muligheder.

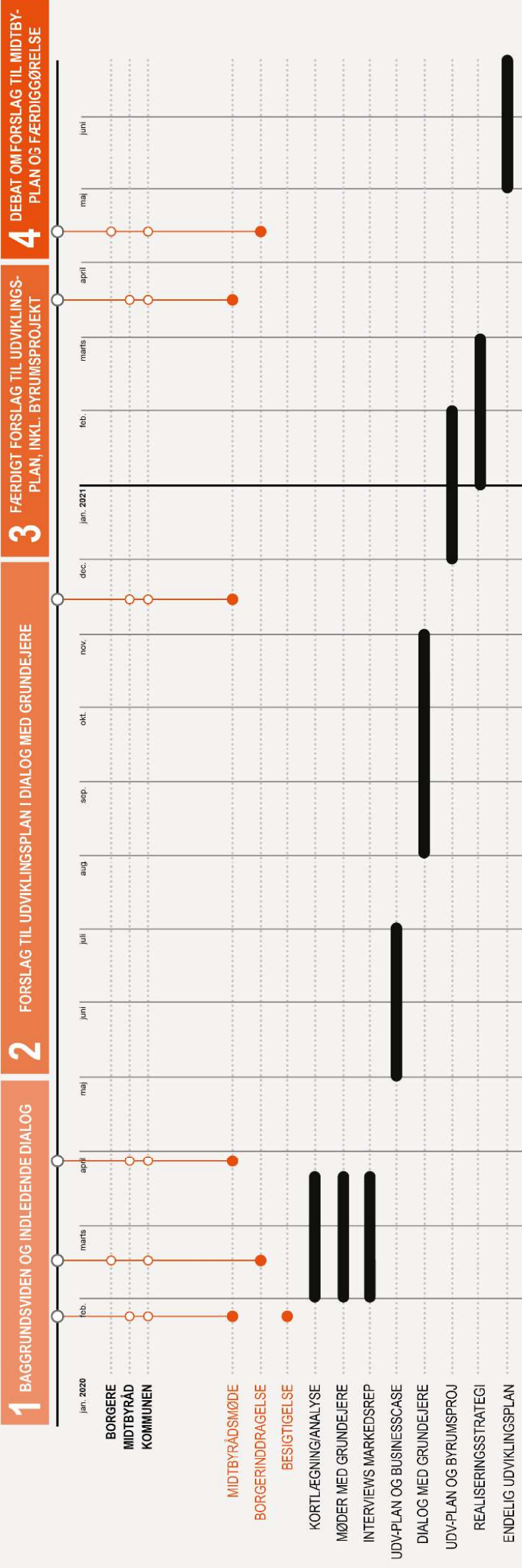


# Vigtige elementer i processen

Grundejerne skal kunne se en fordel i planen  
Planen skal være baseret på markedet  
Udviklingsplan og business case skal gå hånd i hånd  
Offentlige og private investeringer skal tænkes sammen

Borgerne skal involveres

# Tidsplan



## Hvordan kommer vi godt i gang?

- > Hvem skal vi snakke med ud over ejerne?
- > Hvad skal vi være opmærksomme på?
- > Hvad er problemer og udfordringer?
- > Hvor ser i mulighederne?